

特定建築物定期調査業務「スキルアップ講習」のご案内

(特定建築物定期調査業務基準 2025 年改訂内容の講義含む)

◆ 目的

既存建築ストックを再生・活用していく時代を迎え、建築物の安全性を確保するため、建築物の定期調査・検査の重要性は増えています。本講習は、国土交通省の要請を踏まえ、定期調査等を行う特定建築物調査員や建築士等に対し、適切な調査・検査の実施に必要な情報の提供を行い、国土交通省告示に基づく調査業務に即した実務的かつ具体的な事項を示すことで、適切な定期調査の実施に寄与することを目的としています。

◆ 講習内容 (予定)

令和6年6月28日、令和7年1月29日に公布された以下の告示改正を踏まえた最新の改訂のポイントの解説

- ・ 県内の「換気設備」「排煙設備」「可動式防煙壁」「非常用の照明装置」の取り扱い (令和7年7月1日施行)
- ・ 県内の「常時閉鎖式防火扉 (常閉防火扉)」の取り扱い (令和7年7月1日施行)
- ・ 特定建築物定期調査の調査結果図について (令和7年7月1日施行) など

来年度以降の調査業務を行うにあたり、必須の内容となっておりますので、未受講の方は奮ってご参加ください。

※詳細は裏面プログラム参照

なお、この講習を受講した特定建築物調査員、一級・二級建築士(掲載を希望しない者を除く)については、(一財)日本建築防災協会及び(一財)熊本県建築住宅センターが名簿を作成し、特定建築物の所有者・管理者など一般の閲覧に供されます。

◆ 主催者等 (予定)

共催 熊本県・熊本市・八代市・天草市・(一財)熊本県建築住宅センター
協力 (一社)熊本県建築士事務所協会・(公社)熊本県建築士会

◆ 対象者

特定建築物定期調査業務に携わる方であれば、どなたでも受講できます。

(ただし、名簿登録は、特定建築物調査員、一級・二級建築士に限ります。)

◆ 日時・会場

日時：令和7年6月12日(木) 9:30~16:30

会場：熊本県庁 防災センター1階101・102会議室

※車で来場される受講者の方は、県庁駐車場をご利用ください。駐車券を会場までお持ちください。

◆ 受講料等

受講料 無料

テキスト代 4,950円(税込価格)

【専用テキスト】特定建築物定期調査業務スキルアップテキストⅡ【新刊】

※専用テキストは、講習会当日お渡しします。

◆ 当日持参するもの

受講票(受付完了後に発行します。)

特定建築物定期調査業務基準 2025 年改訂版

※持参していただく特定建築物定期調査業務基準については、当講習会では購入できませんので、各自ご準備をお願いします。

◆ 申込み方法(先着順)

申込期限：令和7年6月4日(水) 定員：100名

受講申込書(裏面)に必要事項を記入してお申し込みください。

受講票の発行をもって、受付が完了します。(当日の混雑を避けるため、事前に受講票を発行します。)

① 直接、建築住宅センター窓口で申し込む場合

受講申込書(裏面)に必要事項を記入のうえ、テキスト代 4,950円(税込価格)をお支払いください。

② テキスト代を振り込んで、FAX、電子メール又は郵送にて申し込む場合

テキスト代 4,950円(税込価格)を振込みのうえ、受講申込書(裏面)に必要事項を記入し、振り込んだことがわかるもの(振込明細書等)の写しを添えて、お申し込みください。内容を確認次第、受講票を電子メール等で交付します。

【振込先】 振込手数料はご負担ください。

金融機関名：熊本銀行 本店営業部 普通預金 No.3068215

受取人名：ザイ)クマモトケンケンチクジュウタクセンター

口座名義：(一財)熊本県建築住宅センター

※講習会当日は、必ず受講票を持参してください。受講票を確認のうえテキストをお渡しします。

※会場の配置の関係で、受講申込者以外の受講は出来ません。

申込み先・問合せ先

(一財)熊本県建築住宅センター 安全推進課

〒862-0950 熊本市中央区水前寺6丁目32-1

電話：096-385-0771 FAX：096-285-6966 mail：abc@bhckuma.or.jp

「特定建築物定期調査業務スキルアップ講習」

受講申込書 FAX 096-285-6966

(一財) 熊本県建築住宅センター 安全推進課あて

フリガナ					
お 名 前					
ご 住 所		〒 ー 市・町・村			
勤務先	名 称				
	所在地	〒 ー 市・町・村			
	連絡先	TEL		FAX	
		E-Mail			
日中に連絡可能な電話番号等 (開催日の変更等があった場合等の連絡にも使用します。)	TEL		FAX		
	E-Mail				
職 業		☐ 建築物点検 ☐ 建築設計 ☐ 建築工事施工 ☐ 行政 ☐ その他 ()			
名簿登録の希望 【全国名簿】		☐ 希望します (勤務先連絡先 ☐ TEL ☐ E-Mail を希望します) ☐ 希望しません			
		有資格	☐ 1級・2級建築士	登録番号 ()	
			☐ 特定建築物調査員	資格者証番号 ()	
購入テキスト		専用テキスト 特定建築物定期調査業務スキルアップテキストⅡ 4,950円 (税込価格) ※専用テキストは、講習会当日お渡しします。			
持参テキスト		特定建築物定期調査業務基準 2025年改訂版 ※当講習会では購入できませんので、各自ご準備をお願いします。			
【振込したことがわかるもの (振込明細書等) の貼付け欄】 ※テキスト代は、事前に振込又は窓口で納入してください。テキスト代の支払い確認後の受付となります。 ※欄に貼り付けできない場合は、別紙でも構いません。					

※本講習を修了された資格者で希望する方は、日本建築防災協会のホームページに掲載する【全国名簿】へ登録することができます。

特定建築物調査員資格者証交付者・1級建築士・2級建築士のいずれかに該当する方が登録できます。

【全国名簿】に掲載できる項目は、「勤務先名称」、「勤務先所在地・住所」、「TEL又はE-Mail (任意)」、「氏名」、「講習会主催団体」、「講習会名 (特定建築物定期調査業務スキルアップ講習)」、「受講年度 (2025年度)」、「掲載期限 (2028年3月まで)」です。掲載期限を超えた場合、登録は自動的に削除されます。

【全国名簿】と同様の内容を (一財) 熊本県建築住宅センターのホームページにも掲載する予定です。

◆ プログラム (9時30分から16時30分まで) (予定)

9:30～9:35(5分)	開会あいさつ	熊本県建築課長
9:35～10:00(25分)	定期報告制度説明	熊本県建築課
10:00～12:00(120分)	①鉄筋コンクリート造建築物の劣化の見方	DVD講習
～ 休憩 12:00～13:00 ～		
13:00～13:45(45分)	②共同住宅のコンクリート躯体を中心とした調査	DVD講習
13:45～14:30(45分)	③定期報告における屋外広告物等の調査・点検	DVD講習
14:30～15:00(30分)	④法改正、最近の事故事例等を踏まえた調査上の留意点	DVD講習
～ 休憩 15:00～15:10 ～		
15:10～16:00(50分)	⑤「特定建築物定期調査業務基準」改訂部分	DVD講習
16:00～16:25(25分)	特定建築物定期調査報告書記入要領の説明	定期報告担当者
16:25～16:30(5分)	質疑応答等	熊本県建築課

※①～④は「特定建築物定期調査業務スキルアップテキストⅡ」を使用します。

※⑤は「特定建築物定期調査業務基準 (2025年改訂版)」を使用しますので、必ず持参してください。

※建築士会継続能力開発 (CPD) 制度の認定講座です。